

¡Fuego!

El seguro y los incendios

Un informe de

*estamos
seguros*

Índice de materias

| | |
|---|----|
| Introducción | 3 |
| Los incendios | 5 |
| La magnitud del daño: el incendio medio | 8 |
| La probabilidad de que ocurra un incendio | 13 |
| La magnitud de los incendios | 18 |

Índice de tablas y gráficos

| | |
|--|----|
| Tabla/Gráfico 1: Estimación de los pagos por incendios del seguro español. | 4 |
| Tabla/Gráfico 2: Distribución de los incendios de la base de datos, por tipología. | 5 |
| Tabla/Gráfico 3: Distribución de los costes de los siniestros de la base de datos, por tipología de seguro. | 6 |
| Tabla/Gráfico 4: Distribución del número de incendios y los costes de la base de datos, por provincias. | 6 |
| Tabla/Gráfico 5: Incendio medio por provincias. | 8 |
| Tabla/Gráfico 6: Incendios medios por ciudad. | 9 |
| Tabla/Gráfico 7: Diferencias provinciales de probabilidad de incendio. | 13 |
| Tabla/Gráfico 8: Expresión geográfica de las diferencias provinciales de probabilidad de incendio. | 15 |
| Tabla/Gráfico 9: Mayor (+) o menor (-) probabilidad que en el conjunto de España, según el tamaño de hábitat. | 16 |
| Tabla/Gráfico 10: Las 50 ciudades con menor probabilidad de incendio. | 16 |
| Tabla/Gráfico 11: Distribución de los incendios, de acuerdo con su magnitud. | 18 |
| Tabla/Gráfico 12: Diferencias de magnitud de los incendios, por provincias. | 19 |
| Tabla/Gráfico 13: Diferenciales de magnitud respecto del conjunto de España, según el tamaño del municipio. | 20 |
| Tabla/Gráfico 14: Diferenciales de magnitud de los incendios en las ciudades españolas. | 21 |

INTRODUCCIÓN

En la noche del 17 de abril de 1815, en la madrileña Puerta del Sol, se declaró un incendio. Lo cuenta Mesonero Romanos en sus *Memorias de un sesentón*. Las casas situadas justo enfrente de la casa de Correos comenzaron a arder y, muy pronto, el fuego se extendió y se hizo enormemente virulento. En aquellos tiempos, en Madrid no había cuerpo de bomberos. Lo que pasaba tras un incendio es que las parroquias cercanas tocaban sus campanas, llamando a la gente a colaborar en la extinción del fuego (aunque algunos a lo que se dedicaban era al pillaje). La parroquia que escuchaba las campanas tañía las suyas, para extender el aviso; pero este sistema tenía el problema de que, pasados unos minutos, por toda la ciudad se oían campanas, pero era muy difícil saber dónde exactamente estaba el fuego. De ahí, por cierto, viene la expresión "oír campanas y no saber dónde". A pesar de que las autoridades exigieron a los aguadores, a los carpinteros y, finalmente, incluso obligaron a los transeúntes a implicarse en las labores de sofoco del incendio, éste se extendió tan violentamente que, finalmente, los habitantes de las casas acabaron tirando sus muebles por las ventanas para que cuando menos éstos nos ardiesen (otra expresión: "salvar los muebles"); y, después, se arrojaron ellos mismos.

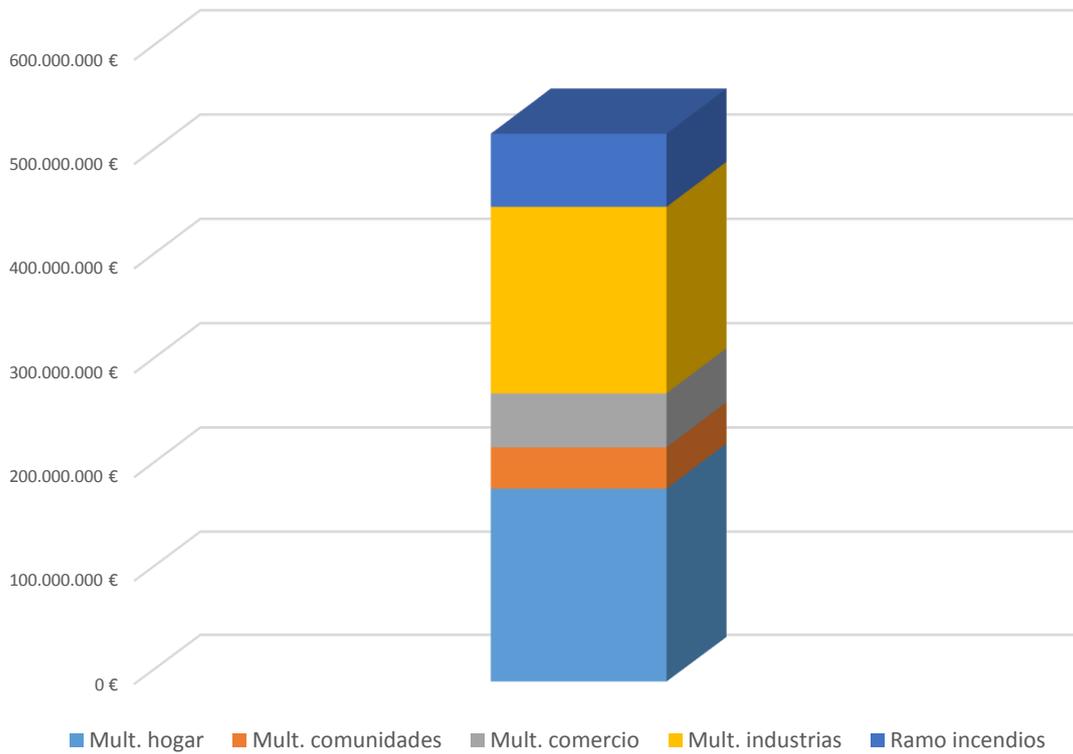
El incendio de 1815 fue tan violento y causó tantos daños, para colmo en el mismo centro de la ciudad, que convenció a muchos ciudadanos de que había que hacer algo. Ese algo fue la creación de una mutua de seguros.

Esta anécdota histórica es la mejor demostración del antiguo y continuado compromiso del seguro con los incendios. En los barrios más antiguos de las ciudades de España pueden verse todavía hoy muchos portales en los que figura la advertencia "Asegurada de incendios" que, durante mucho tiempo, distinguió ante los ojos de los compradores e inquilinos la calidad de una vivienda que estaba financieramente protegida ante el riesgo del fuego.

Conforme el seguro se ha ido sofisticando y profesionalizando, el incendio, que era su cobertura patrimonial primera y fundamental, ha ido lógicamente perdiendo importancia. Pero en modo alguno ha desaparecido.

Los datos a disposición de las aseguradoras indican que el coste anual de los incendios asegurados no es inferior a los 525 millones de euros; o, si se prefiere, el seguro abona cada día una factura por incendios que ronda el millón y medio de euros.

Tabla/Gráfico 1: Estimación de los pagos por incendios del seguro español.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

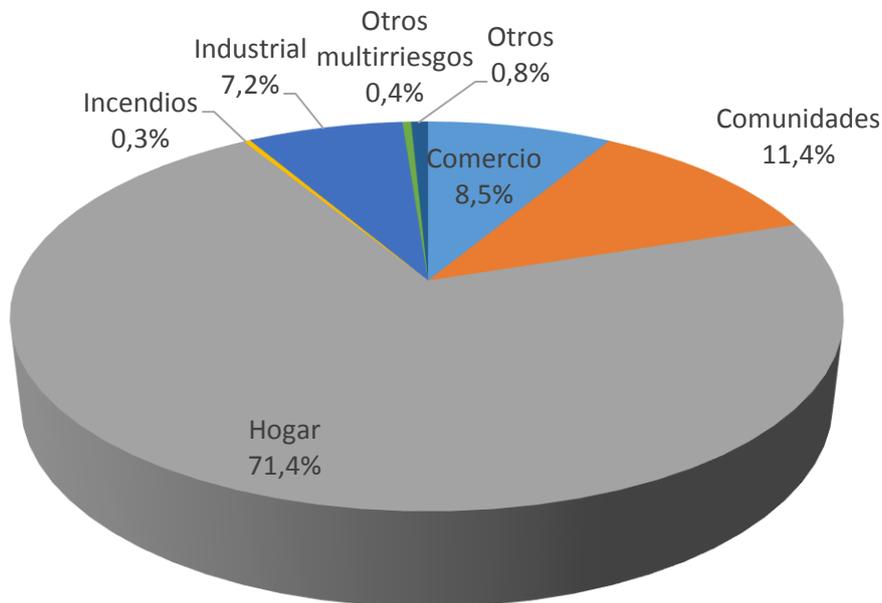
Estas notas se han elaborado con una base de datos creada con las aportaciones de entidades aseguradoras, que han remitido información de 103.000 percances calificados como de incendios en diversos contratos de seguro.

LOS INCENDIOS

Aunque existe el seguro puro de incendios (ése que aparecía en los portales de las casas de viviendas decimonónicas), en realidad suscribir un seguro solo de incendios es ya bastante poco frecuente. La mayoría de las veces, la protección contra el fuego se contrata en seguros más amplios, que engloban varias coberturas a la vez; por lo general, son los llamados contratos multirriesgo.

La información de la base de datos sugiere claramente que una parte fundamental de los incendios asegurados se produce en el marco del seguro multirriesgo del hogar, ya que éste supone casi el 72% de los sucesos que recoge la base. A continuación le siguen los eventos ocurridos en comunidades de vecinos, algo más de un 11%; y los ocurridos en comercios e industrias.

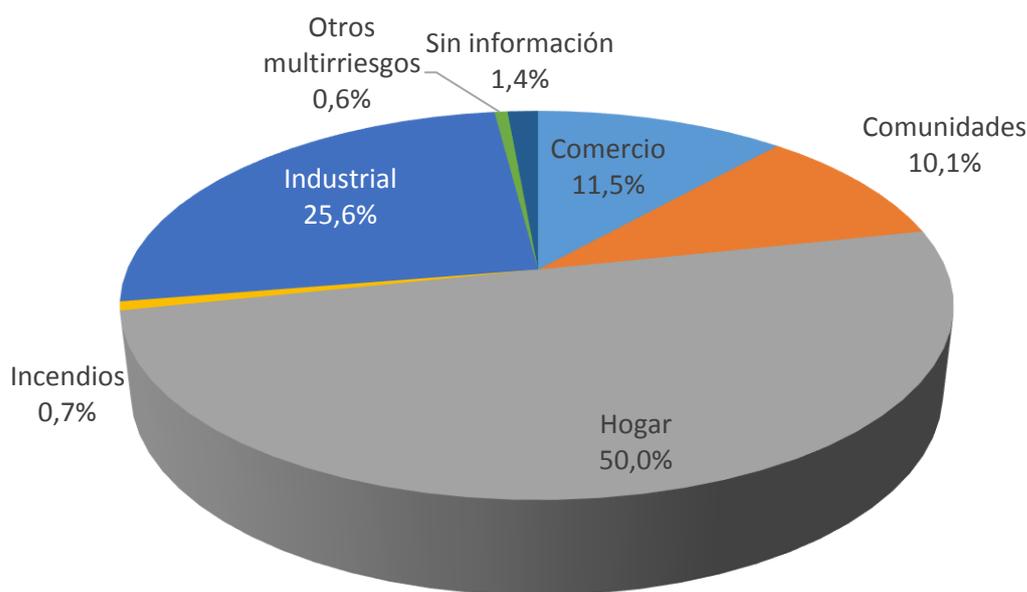
Tabla/Gráfico 2: Distribución de los incendios de la base de datos, por tipología.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

La distribución varía bastante cuando lo que se analiza es el daño que genera cada incendio. Los incidentes en el hogar pierden peso, porque suelen implicar daños menores; mientras que los incendios industriales ganan importancia porque unitariamente resultan más costosos. Estos cambios, en todo caso, no evitan que la mitad de los costes de la base de datos se concentre en incendios producidos en viviendas.

Tabla/Gráfico 3: Distribución de los costes de los percances registrados en la base de datos, por tipología de seguro.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Desde el punto de vista territorial, la provincia que acumula un mayor número de incendios en la base de datos es Vizcaya (un 13% de los registrados); porcentaje que es prácticamente el mismo en Barcelona y algo menor (9%) en Madrid. Cuando la clasificación se realiza tomando como punto de partida el coste del incendio, Barcelona aparece como la provincia que va en cabeza (14% de los costes acumulados), seguida de Madrid (12%). Las dos ciudades autónomas y las provincias de Soria, Teruel y Ávila son las que están en el otro lado de la tabla.

Tabla/Gráfico 4: Distribución del número de incendios y los costes de la base de datos, por provincias.

| Provincia | % incendios | % costes |
|-------------|-------------|----------|
| Álava | 1,14% | 0,90% |
| Albacete | 0,57% | 0,27% |
| Alicante | 3,75% | 3,51% |
| Almería | 0,43% | 0,50% |
| Asturias | 2,57% | 1,99% |
| Ávila | 0,19% | 0,19% |
| Badajoz | 1,03% | 1,02% |
| Barcelona | 11,78% | 14,00% |
| Burgos | 0,72% | 0,70% |
| Cáceres | 0,34% | 0,39% |
| Cádiz | 1,97% | 1,93% |
| Cantabria | 1,84% | 1,12% |
| Castellón | 1,28% | 1,48% |
| Ceuta | 0,03% | 0,03% |
| Ciudad Real | 0,84% | 0,41% |
| Córdoba | 1,63% | 1,32% |

| Provincia | % incendios | % costes |
|-------------------|-------------|----------|
| Cuenca | 0,28% | 0,26% |
| Gerona | 2,36% | 1,89% |
| Granada | 1,50% | 1,55% |
| Guadalajara | 0,34% | 0,45% |
| Guipúzcoa | 3,77% | 2,95% |
| Huelva | 0,81% | 1,78% |
| Huesca | 0,25% | 0,89% |
| Islas Baleares | 3,25% | 4,86% |
| Jaén | 0,85% | 1,02% |
| La Coruña | 2,51% | 1,48% |
| La Rioja | 0,42% | 0,44% |
| Las Palmas | 1,10% | 1,05% |
| León | 1,28% | 0,83% |
| Lérida | 0,72% | 1,97% |
| Lugo | 0,93% | 0,78% |
| Madrid | 9,06% | 11,99% |
| Málaga | 2,66% | 2,40% |
| Melilla | 0,12% | 0,06% |
| Murcia | 2,36% | 3,33% |
| Navarra | 1,75% | 1,93% |
| Orense | 0,54% | 0,51% |
| Palencia | 0,22% | 0,55% |
| Pontevedra | 2,33% | 3,12% |
| Salamanca | 1,06% | 0,43% |
| S. C. de Tenerife | 0,55% | 1,45% |
| Segovia | 0,27% | 0,63% |
| Sevilla | 3,97% | 3,07% |
| Soria | 0,09% | 0,21% |
| Tarragona | 1,38% | 1,34% |
| Teruel | 0,09% | 0,12% |
| Toledo | 1,56% | 1,51% |
| Valencia | 5,49% | 5,37% |
| Valladolid | 1,55% | 0,84% |
| Vizcaya | 12,80% | 7,83% |
| Zamora | 0,38% | 0,20% |
| Zaragoza | 1,31% | 1,19% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

LA MAGNITUD DEL DAÑO: EL INCENDIO MEDIO

La información de la base de datos indica claramente algo que ya era fácil de sospechar: los incendios, a pesar de que afortunadamente no son comúnmente devastadores, sí que son percances caros. La factura media resultante de la acción del fuego en los sucesos cargados en la base de datos asciende a 2.000 euros. Con todo, esta factura media varía de unas provincias a otras.

Tabla/Gráfico 5: Incendio medio por provincias.

| Provincia | Incendio medio |
|-------------------|----------------|
| Huesca | 6.862 € |
| Lérida | 5.269 € |
| S. C. de Tenerife | 5.128 € |
| Palencia | 4.756 € |
| Segovia | 4.588 € |
| Soria | 4.480 € |
| Huelva | 4.217 € |
| Islas Baleares | 2.881 € |
| Murcia | 2.729 € |
| Pontevedra | 2.590 € |
| Madrid | 2.551 € |
| Guadalajara | 2.523 € |
| Teruel | 2.495 € |
| Jaén | 2.301 € |
| Barcelona | 2.294 € |
| Almería | 2.264 € |
| Cáceres | 2.223 € |
| Castellón | 2.217 € |
| Navarra | 2.126 € |
| La Rioja | 2.016 € |
| Granada | 1.984 € |
| Ávila | 1.962 € |
| España | 1.929 € |
| Badajoz | 1.923 € |
| Cádiz | 1.890 € |
| Valencia | 1.885 € |
| Tarragona | 1.874 € |
| Burgos | 1.868 € |
| Toledo | 1.868 € |
| Las Palmas | 1.841 € |
| Orense | 1.824 € |
| Alicante | 1.806 € |
| Cuenca | 1.777 € |

| Provincia | Incendio medio |
|-------------|----------------|
| Zaragoza | 1.749 € |
| Málaga | 1.743 € |
| Ceuta | 1.737 € |
| Lugo | 1.612 € |
| Córdoba | 1.559 € |
| Gerona | 1.540 € |
| Álava | 1.516 € |
| Guipúzcoa | 1.510 € |
| Asturias | 1.493 € |
| Sevilla | 1.493 € |
| León | 1.247 € |
| Cantabria | 1.181 € |
| Vizcaya | 1.180 € |
| La Coruña | 1.137 € |
| Valladolid | 1.039 € |
| Zamora | 1.016 € |
| Melilla | 996 € |
| Ciudad Real | 933 € |
| Albacete | 902 € |
| Salamanca | 786 € |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Si se observa esta realidad tomando como referencia solo las ciudades más grandes de España (municipios por encima de 75.000 habitantes) no se aprecia un patrón geográfico marcado. La primera de la lista, con las cifras 2017-2018 acopiadas, es Las Rozas (Madrid), que se ve seguida por Alcalá de Guadaíra (Sevilla), Manresa (Barcelona), Marbella (Málaga) y dos poblaciones de nuevo en Barcelona: Sant Cugat del Vallès y Santa Coloma de Gramenet. Por lo tanto, salvo la pequeña concentración de poblaciones barcelonesas, estas poblaciones están bastante dispersas. Salamanca, Valladolid, San Sebastián de los Reyes, Barakaldo y Albacete son, sin embargo, las ciudades donde se aprecian incendios menos gravosos.

Tabla/Gráfico 6: Incendios medios por ciudad.

| Ciudad | Provincia | Incendio medio | Mayor (+) o menor (-) coste que en el conjunto de España |
|--------------------------|-------------------|----------------|--|
| LAS ROZAS | Madrid | 11.684 € | 505,80% |
| ALCALÁ DE GUADAÍRA | Sevilla | 7.074 € | 266,77% |
| MANRESA | Barcelona | 4.930 € | 155,61% |
| MARBELLA | Málaga | 4.720 € | 144,70% |
| SANT CUGAT DEL VALLÈS | Barcelona | 4.688 € | 143,08% |
| SANTA COLOMA DE GRAMENET | Barcelona | 4.605 € | 138,74% |
| MURCIA | Murcia | 3.696 € | 91,65% |
| ARONA | S. C. de Tenerife | 3.351 € | 73,73% |
| CÁDIZ | Cádiz | 3.135 € | 62,53% |
| TARRASA | Barcelona | 3.018 € | 56,49% |

| Ciudad | Provincia | Incendio medio | Mayor (+) o menor (-) coste que en el conjunto de España |
|------------------------------|------------------------|----------------|--|
| LORCA | Murcia | 2.871 € | 48,86% |
| MADRID | Madrid | 2.831 € | 46,78% |
| SABADELL | Barcelona | 2.765 € | 43,36% |
| ORIHUELA | Alicante | 2.596 € | 34,61% |
| ROQUETAS DE MAR | Almería | 2.550 € | 32,20% |
| BARCELONA | Barcelona | 2.481 € | 28,64% |
| PUERTO DE SANTA MARÍA (EL) | Cádiz | 2.466 € | 27,83% |
| REUS | Tarragona | 2.425 € | 25,71% |
| PALENCIA | Palencia | 2.392 € | 24,03% |
| HUELVA | Huelva | 2.349 € | 21,78% |
| BADALONA | Barcelona | 2.261 € | 17,23% |
| GIJÓN | Asturias | 2.224 € | 15,29% |
| GRANADA | Granada | 2.132 € | 10,56% |
| LOGROÑO | La Rioja | 2.020 € | 4,73% |
| CÓRDOBA | Córdoba | 1.992 € | 3,30% |
| LÉRIDA | Lérida | 1.960 € | 1,63% |
| JEREZ DE LA FRONTERA | Cádiz | 1.944 € | 0,80% |
| MÁLAGA | Málaga | 1.934 € | 0,29% |
| PALMA DE MALLORCA | Islas Baleares | 1.899 € | -1,55% |
| TORRENT | Valencia | 1.897 € | -1,62% |
| TELDE | Las Palmas | 1.869 € | -3,07% |
| FUENLABRADA | Madrid | 1.868 € | -3,14% |
| CARTAGENA | Murcia | 1.803 € | -6,51% |
| JAÉN | Jaén | 1.800 € | -6,66% |
| AVILÉS | Asturias | 1.775 € | -7,98% |
| SANTANDER | Cantabria | 1.765 € | -8,48% |
| CEUTA | Ceuta | 1.737 € | -9,92% |
| VIGO | Pontevedra | 1.723 € | -10,67% |
| SAN FERNANDO | Cádiz | 1.719 € | -10,87% |
| TALAVERA DE LA REINA | Toledo | 1.718 € | -10,93% |
| GETAFE | Madrid | 1.712 € | -11,26% |
| SANT BOI DE LLOBREGAT | Barcelona | 1.709 € | -11,38% |
| ZARAGOZA | Zaragoza | 1.662 € | -13,82% |
| LUGO | Lugo | 1.658 € | -14,05% |
| SANTIAGO DE COMPOSTELA | La Coruña | 1.642 € | -14,88% |
| EJIDO (EL) | Almería | 1.628 € | -15,57% |
| ALICANTE | Alicante | 1.584 € | -17,87% |
| HOSPITALET DE LLOBREGAT (L') | Barcelona | 1.533 € | -20,53% |
| SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | Santa Cruz de Tenerife | 1.526 € | -20,90% |
| ALMERÍA | Almería | 1.519 € | -21,22% |
| TORREJÓN DE ARDOZ | Madrid | 1.488 € | -22,85% |
| TOLEDO | Toledo | 1.465 € | -24,02% |

| Ciudad | Provincia | Incendio medio | Mayor (+) o menor (-) coste que en el conjunto de España |
|------------------------------|-------------------|----------------|--|
| TARRAGONA | Tarragona | 1.443 € | -25,18% |
| GERONA | Gerona | 1.405 € | -27,14% |
| CASTELLÓN DE LA PLANA | Castellón | 1.388 € | -28,04% |
| RIVAS-VACIAMADRID | Madrid | 1.374 € | -28,76% |
| SAN SEBASTIÁN | Guipúzcoa | 1.360 € | -29,49% |
| DOS HERMANAS | Sevilla | 1.352 € | -29,88% |
| LEGANÉS | Madrid | 1.350 € | -30,00% |
| VALENCIA | Valencia | 1.346 € | -30,22% |
| LEÓN | León | 1.329 € | -31,08% |
| VÉLEZ-MÁLAGA | Málaga | 1.324 € | -31,38% |
| MIJAS | Málaga | 1.317 € | -31,72% |
| MATARÓ | Barcelona | 1.306 € | -32,30% |
| PALMAS DE GRAN CANARIA (LAS) | Las Palmas | 1.302 € | -32,51% |
| SEVILLA | Sevilla | 1.290 € | -33,09% |
| PAMPLONA | Navarra | 1.282 € | -33,54% |
| SANTA CRUZ DE TENERIFE | S. C. de Tenerife | 1.213 € | -37,13% |
| CORNELLÀ DE LLOBREGAT | Barcelona | 1.212 € | -37,18% |
| BILBAO | Vizcaya | 1.204 € | -37,60% |
| VITORIA | Álava | 1.201 € | -37,73% |
| GUADALAJARA | Guadalajara | 1.166 € | -39,56% |
| ALCORCÓN | Madrid | 1.159 € | -39,90% |
| POZUELO DE ALARCÓN | Madrid | 1.149 € | -40,42% |
| ALGECIRAS | Cádiz | 1.126 € | -41,62% |
| GETXO | Vizcaya | 1.094 € | -43,28% |
| RUBÍ | Barcelona | 1.092 € | -43,38% |
| LA CORUÑA | La Coruña | 1.087 € | -43,66% |
| BADAJOS | Badajoz | 1.080 € | -44,03% |
| ELCHE | Alicante | 1.044 € | -45,89% |
| ALCOBENDAS | Madrid | 1.022 € | -47,01% |
| ALCALÁ DE HENARES | Madrid | 1.010 € | -47,64% |
| MELILLA | Melilla | 996 € | -48,35% |
| OVIEDO | Asturias | 988 € | -48,77% |
| ORENSE | Orense | 975 € | -49,47% |
| PONTEVEDRA | Pontevedra | 974 € | -49,48% |
| MÓSTOLES | Madrid | 967 € | -49,88% |
| COSLADA | Madrid | 960 € | -50,25% |
| TORREVIEJA | Alicante | 954 € | -50,51% |
| PARLA | Madrid | 940 € | -51,27% |
| CHICLANA DE LA FRONTERA | Cádiz | 887 € | -54,00% |
| CÁCERES | Cáceres | 859 € | -55,47% |
| BURGOS | Burgos | 783 € | -59,39% |
| ALBACETE | Albacete | 764 € | -60,41% |

| Ciudad | Provincia | Incendio medio | Mayor (+) o menor (-) coste que en el conjunto de España |
|----------------------------|------------|----------------|--|
| BARAKALDO | Vizcaya | 751 € | -61,04% |
| SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES | Madrid | 714 € | -62,96% |
| VALLADOLID | Valladolid | 692 € | -64,12% |
| SALAMANCA | Salamanca | 499 € | -74,10% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

LA PROBABILIDAD DE QUE OCURRA UN INCENDIO

Durante muchos siglos en la Historia de la humanidad, el fuego fue un riesgo real y muy cercano con el que había que convivir; pero en los tiempos presentes que se produzca un incendio es un hecho poco probable. En términos gruesos, puede pensarse que, estadísticamente, si se produce un incendio en una casa no debería volver a producirse otro hasta un siglo después. No obstante, y como es lógico, existen diferencias de probabilidad que se pueden tener en cuenta.

Las diferencias territoriales, por ejemplo, son en ocasiones marcadas. La provincia de España con una mayor probabilidad de incendio es Vizcaya. De acuerdo con las cifras recabadas para el periodo 2017-2018, es un 190% superior que haya un incendio en esta provincia vasca que en el conjunto de España. Le siguen, a distancia, Toledo y Salamanca, ambas provincias en torno a un 60% por encima de España; así como Lugo, Zamora y Valladolid. Las menores probabilidades se dan en Tenerife, Ceuta y Soria.

Tabla/Gráfico 7: Diferencias provinciales de probabilidad de incendio.

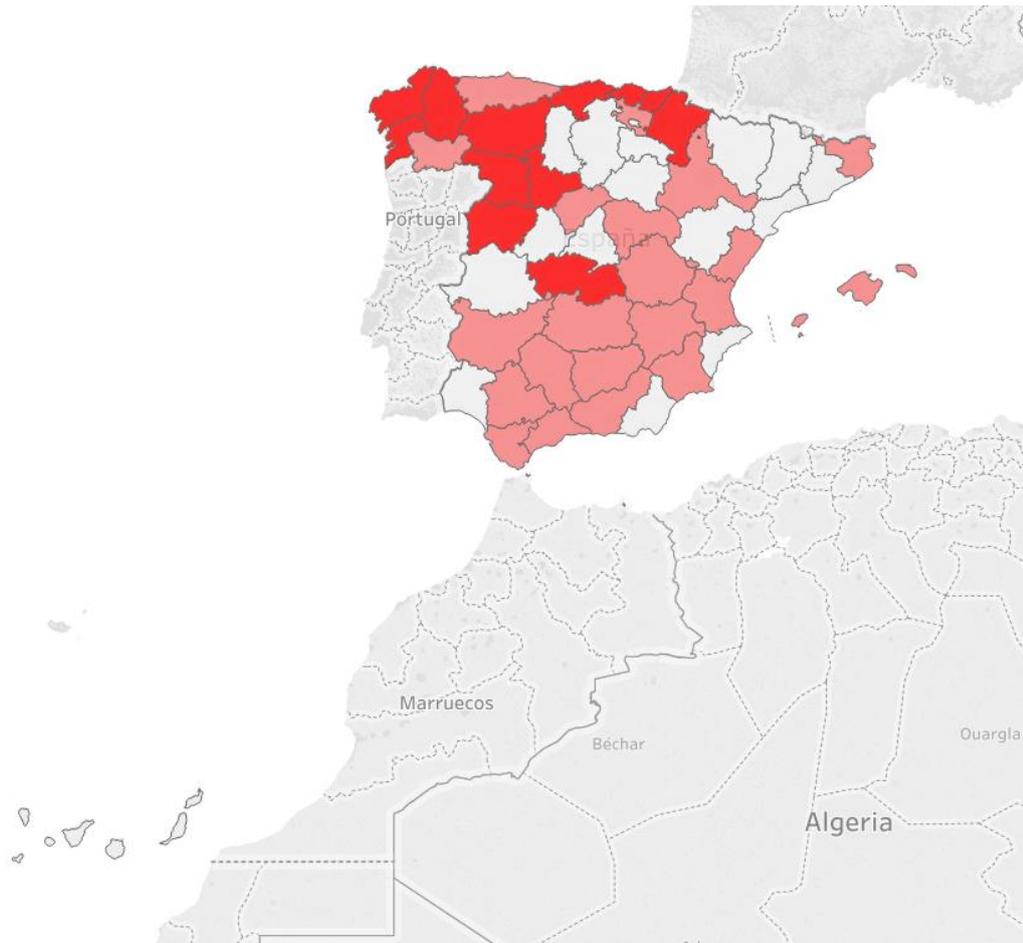
| Provincia | Mayor (+) o menor (-) probabilidad que en el conjunto de España |
|----------------|---|
| Vizcaya | 191,32% |
| Toledo | 60,83% |
| Salamanca | 59,46% |
| Lugo | 57,61% |
| Zamora | 50,23% |
| Valladolid | 49,62% |
| Guipúzcoa | 49,44% |
| León | 42,25% |
| Pontevedra | 42,12% |
| Cantabria | 30,19% |
| La Coruña | 29,70% |
| Navarra | 25,69% |
| Melilla | 21,78% |
| Asturias | 20,88% |
| Badajoz | 17,36% |
| Ciudad Real | 16,96% |
| Islas Baleares | 15,23% |
| Álava | 11,17% |
| Cuenca | 9,17% |
| Sevilla | 5,54% |
| Gerona | 4,27% |
| Córdoba | 0,56% |
| Granada | -1,82% |
| Segovia | -4,44% |
| Valencia | -4,46% |

| Provincia | Mayor (+) o menor (-) probabilidad que en el conjunto de España |
|-------------------|---|
| Orense | -7,74% |
| Albacete | -7,75% |
| Castellón | -8,69% |
| Murcia | -9,95% |
| Málaga | -14,50% |
| Guadalajara | -16,57% |
| Cádiz | -18,68% |
| Zaragoza | -19,06% |
| Jaén | -19,88% |
| Barcelona | -21,35% |
| Teruel | -23,13% |
| Alicante | -23,27% |
| Palencia | -23,42% |
| Lérida | -25,78% |
| Burgos | -25,92% |
| Huelva | -26,48% |
| Madrid | -32,18% |
| Las Palmas | -33,05% |
| Huesca | -34,47% |
| La Rioja | -36,01% |
| Ávila | -36,99% |
| Cáceres | -38,71% |
| Tarragona | -41,49% |
| Soria | -44,21% |
| Almería | -54,60% |
| Ceuta | -61,17% |
| S. C. de Tenerife | -66,57% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

La expresión geográfica de estas cifras sugiere un patrón geográfico de mayor probabilidad en el tercio noroeste de España y la costa cantábrica.

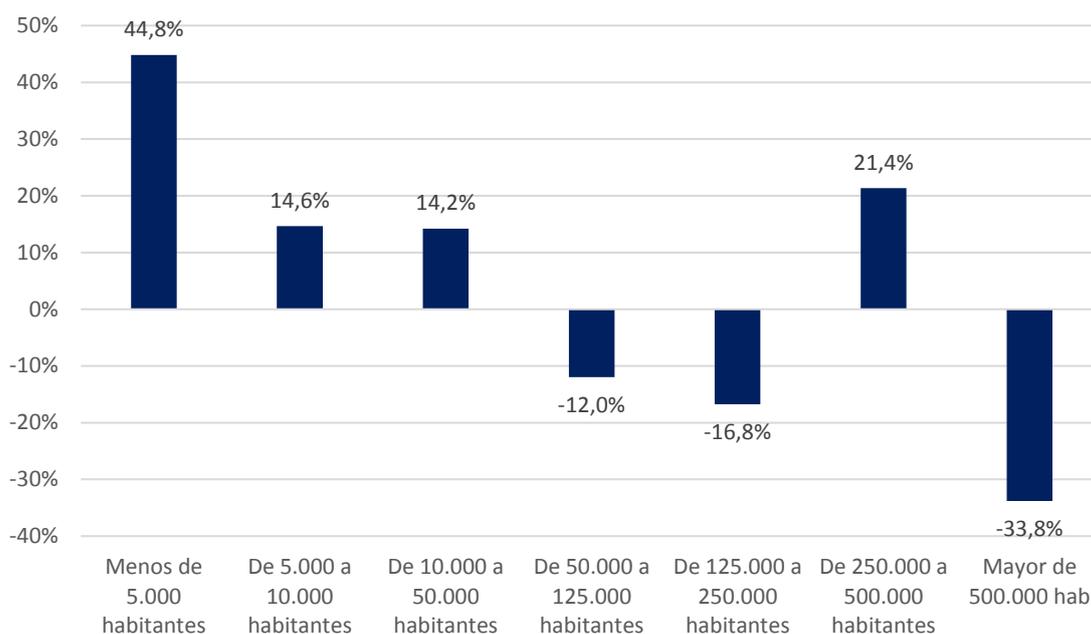
Tabla/Gráfico 8: Expresión geográfica de las diferencias provinciales de probabilidad de incendio.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Los datos, asimismo, sugieren que, con carácter general, la probabilidad tiende a ser más elevada en las poblaciones de tamaño pequeño, si bien se aprecia un repunte entre las que tienen entre 250.000 y 500.000 habitantes.

Tabla/Gráfico 9: Mayor (+) o menor (-) probabilidad que en el conjunto de España, según el tamaño de hábitat.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

La información para las ciudades de más de 75.000 habitantes viene a destacar la situación de los municipios tinerfeños. Arona y San Cristóbal de la Laguna, ambos en Santa Cruz de Tenerife, figuran como dos de las localidades donde es menos probable sufrir un incendio. El podio lo completa El Ejido (Almería). En concreto, en Arona la probabilidad de que un inmueble padeciera un incendio es 84% por debajo de la del conjunto del país; mientras que en San Cristóbal de la Laguna se sitúa un 66,6% por debajo. En El Ejido esta probabilidad ronda es un 70% a la del conjunto del país.

Tabla/Gráfico 10: Las 50 ciudades con menor probabilidad de incendio.

| Ciudad | Provincia | Diferencia |
|----------------------------|-------------------|------------|
| ARONA | S. C. de Tenerife | -83,58% |
| EJIDO (EL) | Almería | -69,48% |
| SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | S. C. de Tenerife | -66,61% |
| SANTA COLOMA DE GRAMENET | Barcelona | -66,01% |
| CEUTA | Ceuta | -61,17% |
| CÁCERES | Cáceres | -59,29% |
| TORREJÓN DE ARDOZ | Madrid | -59,01% |
| SAN FERNANDO | Cádiz | -57,48% |
| LORCA | Murcia | -56,23% |
| HUELVA | Huelva | -54,99% |
| BURGOS | Burgos | -54,50% |
| ROQUETAS DE MAR | Almería | -53,89% |
| TARRAGONA | Tarragona | -53,78% |
| COSLADA | Madrid | -52,12% |
| TARRASA | Barcelona | -50,51% |
| S. C. DE TENERIFE | S. C. de Tenerife | -50,26% |

| Ciudad | Provincia | Diferencia |
|------------------------------|------------|------------|
| PALENCIA | Palencia | -50,11% |
| MARBELLA | Málaga | -50,04% |
| BARCELONA | Barcelona | -49,62% |
| SANT CUGAT DEL VALLÈS | Barcelona | -49,20% |
| LOGROÑO | La Rioja | -48,59% |
| ALCORCÓN | Madrid | -48,09% |
| ORIHUELA | Alicante | -45,51% |
| ALMERÍA | Almería | -44,66% |
| GETAFE | Madrid | -43,71% |
| CÓRDOBA | Córdoba | -43,63% |
| PUERTO DE SANTA MARÍA (EL) | Cádiz | -43,23% |
| LÉRIDA | Lérida | -42,85% |
| MÓSTOLES | Madrid | -42,62% |
| CARTAGENA | Murcia | -40,99% |
| MIJAS | Málaga | -40,86% |
| BADALONA | Barcelona | -40,02% |
| JAÉN | Jaén | -36,44% |
| MADRID | Madrid | -34,79% |
| ZARAGOZA | Zaragoza | -34,40% |
| TELDE | Las Palmas | -33,06% |
| SABADELL | Barcelona | -32,65% |
| HOSPITALET DE LLOBREGAT (L') | Barcelona | -32,23% |
| MANRESA | Barcelona | -31,47% |
| CÁDIZ | Cádiz | -30,57% |
| PALMAS DE GRAN CANARIA (LAS) | Las Palmas | -29,90% |
| ALCALÁ DE HENARES | Madrid | -29,66% |
| ALCOBENDAS | Madrid | -29,25% |
| REUS | Tarragona | -26,08% |
| CORNELLÀ DE LLOBREGAT | Barcelona | -24,48% |
| MÁLAGA | Málaga | -24,45% |
| PARLA | Madrid | -24,23% |
| TORRENT | Valencia | -23,79% |
| RIVAS-VACIAMADRID | Madrid | -22,64% |
| LEGANÉS | Madrid | -22,00% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

LA MAGNITUD DE LOS INCENDIOS

Queda un elemento por estudiar, que es la magnitud de los incendios. Por magnitud, en este caso, se entiende la relación entre los capitales asegurados en el inmueble (continente y contenido) y el coste del incendio. Una magnitud del 100% vendría a suponer, pues, una destrucción total del inmueble y de lo que había en su interior.

Exactamente igual que las altas probabilidades de incendio son cosa del pasado, también lo es la generalización de magnitudes elevadas. Por mucho que la imagen que todo el mundo tiene de un incendio es que sea un hecho devastador que destruye por completo un edificio, una casa, una fábrica, etc.; la gran parte de los incendios son menos virulentos. De los datos de la base cabe deducir, de hecho, que algo más del 95% de los incendios tiene una incidencia menor del 10% del valor combinado del continente y el contenido.

Este resultado se matiza hasta el 82% cuando el cálculo se hace solo respecto del capital de contenido. Este hecho se debe a que el contenido de los inmuebles suele ser pasto de las llamas con más facilidad que el continente.

Los datos, de todas formas, refrendan la impresión popular sobre la virulencia de los incendios. La información recabada refrenda que uno de cada 25 incendios es altamente dañino para el contenido afectado.

Tabla/Gráfico 11: Distribución de los incendios, de acuerdo con su magnitud.

| | Continente ¹ + contenido ² | Solo contenido |
|-----------------------|--|----------------|
| Hasta el 10% | 96,06% | 82,60% |
| Entre el 10% y el 25% | 2,00% | 8,72% |
| Entre el 25% y el 50% | 0,91% | 3,34% |
| Entre el 50% y el 75% | 0,54% | 1,25% |
| Más del 75% | 0,49% | 4,09% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

En lo tocante al análisis geográfico, Palencia es la provincia que aparece en la base de datos como con una tendencia en el año 2017-2018 a tener incendios de mayor magnitud. Le siguen Huelva, Soria, Guadalajara y Navarra. Entre tanto, Zaragoza, Melilla, Málaga, Cáceres y La Coruña aparecen en el otro extremo de la lista.

¹ Continente: Inmueble asegurado.

² Contenido: Mobiliario y objetos asegurados.

Tabla/Gráfico 12: Diferencias de magnitud de los incendios, por provincias.

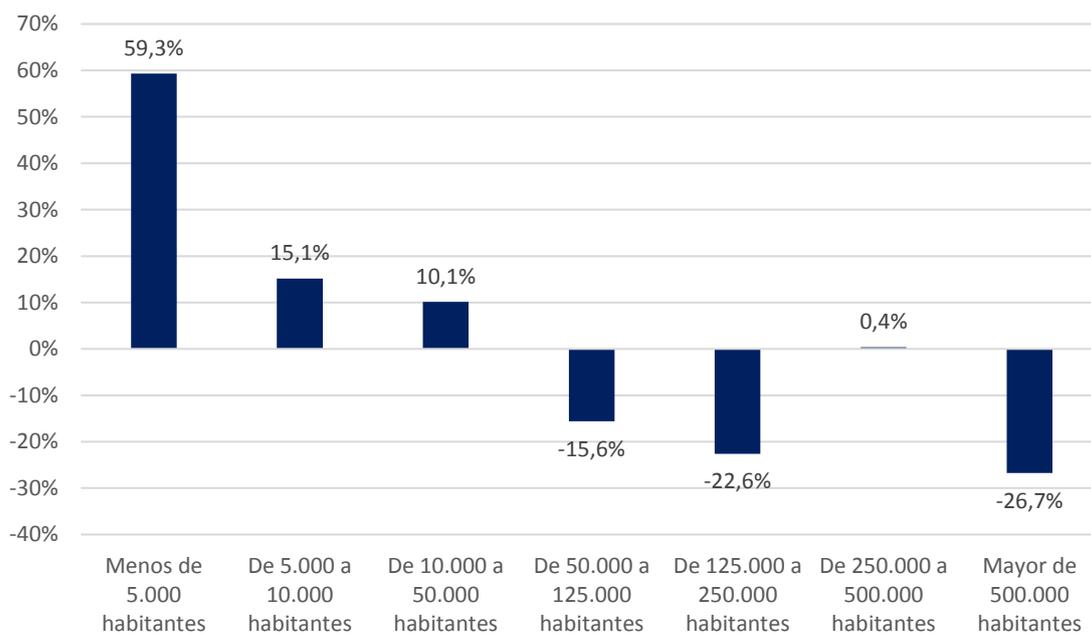
| Provincia | Mayor (+) o menor (-) magnitud que en el conjunto de España |
|-------------------|---|
| Palencia | 882,30% |
| Huelva | 295,87% |
| Soria | 180,50% |
| Guadalajara | 148,95% |
| Navarra | 137,19% |
| Segovia | 136,93% |
| Ceuta | 116,50% |
| Teruel | 110,54% |
| Pontevedra | 96,30% |
| Guipúzcoa | 87,55% |
| Islas Baleares | 86,13% |
| S. C. de Tenerife | 84,75% |
| Huesca | 73,77% |
| Badajoz | 70,87% |
| Asturias | 48,35% |
| Vizcaya | 46,26% |
| Toledo | 35,76% |
| Burgos | 35,19% |
| Lérida | 33,77% |
| Orense | 32,39% |
| Almería | 31,92% |
| León | 31,33% |
| Zamora | 30,37% |
| La Rioja | 28,53% |
| Álava | 28,24% |
| Gerona | 21,96% |
| Granada | 20,79% |
| Salamanca | 8,45% |
| Jaén | 6,28% |
| Cádiz | -0,61% |
| Ávila | -0,99% |
| Cuenca | -1,05% |
| Tarragona | -2,90% |
| Valladolid | -11,62% |
| Cantabria | -11,75% |
| Murcia | -13,20% |
| Barcelona | -13,43% |
| Valencia | -14,77% |
| Albacete | -17,34% |
| Madrid | -22,93% |
| Lugo | -24,95% |
| Sevilla | -25,82% |

| Provincia | Mayor (+) o menor (-) magnitud que en el conjunto de España |
|-------------|---|
| Córdoba | -26,12% |
| Alicante | -28,84% |
| Castellón | -32,92% |
| Ciudad Real | -33,63% |
| Las Palmas | -37,00% |
| La Coruña | -37,06% |
| Cáceres | -38,79% |
| Melilla | -42,80% |
| Málaga | -45,15% |
| Zaragoza | -62,14% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Al igual que ocurría con la probabilidad, si las cifras se aprecian tomando como referencia el tamaño del municipio, se puede ver que en las poblaciones más pequeñas es donde tienden a producirse incendios de mayor gravedad.

Tabla/Gráfico 13: Diferenciales de magnitud respecto del conjunto de España, según el tamaño del municipio.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Por lo que se refiere a las ciudades grandes de España, Las Rozas (Madrid) vuelve a ser la que tiene una magnitud de incendios superior (el 338% más que el conjunto de España), seguida de Santa Coloma de Gramanet y Manresa, ambas en Barcelona. La cuarta posición la ocupa Cádiz y la quinta vuelve a corresponder a otra localidad barcelonesa: Mataró.

Por el contrario, las cinco ciudades donde los incendios fueron más leves son Alcobendas y Parla, en Madrid; Mijas, en Málaga, y las capitales de Cáceres y Burgos.

Tabla/Gráfico 14: Diferenciales de magnitud de los incendios en las ciudades españolas.

| Ciudad | Provincia | Mayor (+) o menor (-) magnitud que el conjunto de España |
|----------------------------|-------------------|--|
| ROZAS DE MADRID (LAS) | Madrid | 338,38% |
| SANTA COLOMA DE GRAMENET | Barcelona | 315,91% |
| MANRESA | Barcelona | 163,56% |
| CÁDIZ | Cádiz | 163,13% |
| MATARÓ | Barcelona | 151,08% |
| SAN SEBASTIÁN | Guipúzcoa | 141,83% |
| ORIHUELA | Alicante | 122,77% |
| CEUTA | Ceuta | 116,50% |
| REUS | Tarragona | 111,76% |
| MURCIA | Murcia | 111,29% |
| LEÓN | León | 82,50% |
| PUERTO DE SANTA MARÍA (EL) | Cádiz | 75,74% |
| PAMPLONA | Navarra | 69,87% |
| AVILÉS | Asturias | 66,06% |
| VÉLEZ-MÁLAGA | Málaga | 64,80% |
| ELCHE | Alicante | 53,30% |
| PALMA DE MALLORCA | Islas Baleares | 52,53% |
| CHICLANA DE LA FRONTERA | Cádiz | 46,61% |
| ARONA | S. C. de Tenerife | 44,06% |
| OVIEDO | Asturias | 37,52% |
| SANT CUGAT DEL VALLÈS | Barcelona | 35,95% |
| TELDE | Las Palmas | 34,46% |
| HUELVA | Huelva | 34,29% |
| MARBELLA | Málaga | 29,76% |
| ROQUETAS DE MAR | Almería | 29,31% |
| LOGROÑO | La Rioja | 27,04% |
| SANTANDER | Cantabria | 26,97% |
| ALCALÁ DE GUADAÍRA | Sevilla | 24,65% |
| GERONA | Gerona | 23,22% |
| SANT BOI DE LLOBREGAT | Barcelona | 22,88% |
| BILBAO | Vizcaya | 18,78% |
| VIGO | Pontevedra | 17,92% |
| SAN FERNANDO | Cádiz | 17,87% |
| FUENLABRADA | Madrid | 15,40% |
| GRANADA | Granada | 10,47% |
| CASTELLÓN DE LA PLANA | Castellón | 6,39% |
| GIJÓN | Asturias | 2,76% |
| TARRASA | Barcelona | 1,79% |
| BARCELONA | Barcelona | 1,11% |
| SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | S. C. de Tenerife | -2,90% |
| BARAKALDO | Vizcaya | -3,60% |
| CÓRDOBA | Córdoba | -7,43% |
| JAÉN | Jaén | -8,63% |
| ALMERÍA | Almería | -8,84% |
| PALENCIA | Palencia | -9,08% |
| ALBACETE | Albacete | -9,92% |
| ALGECIRAS | Cádiz | -11,71% |
| MADRID | Madrid | -12,44% |
| GETXO | Vizcaya | -13,25% |
| VALENCIA | Valencia | -13,73% |
| VITORIA | Álava | -13,79% |

| Ciudad | Provincia | Mayor (+) o menor (-) magnitud que el conjunto de España |
|------------------------------|-------------------|--|
| TALAVERA DE LA REINA | Toledo | -14,64% |
| HOSPITALET DE LLOBREGAT (L') | Barcelona | -16,29% |
| RIVAS-VACIAMADRID | Madrid | -19,68% |
| BADALONA | Barcelona | -20,84% |
| JEREZ DE LA FRONTERA | Cádiz | -21,19% |
| GETAFE | Madrid | -24,43% |
| BADAJOS | Badajoz | -25,95% |
| POZUELO DE ALARCÓN | Madrid | -27,89% |
| TOLEDO | Toledo | -33,47% |
| LEGANÉS | Madrid | -34,38% |
| SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES | Madrid | -34,70% |
| PALMAS DE GRAN CANARIA (LAS) | Las Palmas | -34,85% |
| COSLADA | Madrid | -34,99% |
| TARRAGONA | Tarragona | -41,70% |
| CORNELLÀ DE LLOBREGAT | Barcelona | -41,80% |
| MELILLA | Melilla | -42,80% |
| MÓSTOLES | Madrid | -42,86% |
| VALLADOLID | Valladolid | -43,17% |
| SANTIAGO DE COMPOSTELA | La Coruña | -45,67% |
| PONTEVEDRA | Pontevedra | -46,03% |
| MÁLAGA | Málaga | -46,38% |
| SEVILLA | Sevilla | -46,64% |
| TORRENT | Valencia | -46,65% |
| ALCALÁ DE HENARES | Madrid | -46,72% |
| DOS HERMANAS | Sevilla | -48,23% |
| ORENSE | Orense | -49,67% |
| GUADALAJARA | Guadalajara | -52,09% |
| LÉRIDA | Lérida | -52,13% |
| LUGO | Lugo | -52,58% |
| SALAMANCA | Salamanca | -53,18% |
| ALICANTE | Alicante | -53,43% |
| LA CORUÑA | La Coruña | -57,63% |
| TORREVIEJA | Alicante | -58,37% |
| SABADELL | Barcelona | -59,42% |
| LORCA | Murcia | -61,45% |
| S. C. DE TENERIFE | S. C. de Tenerife | -63,73% |
| EJIDO (EL) | Almería | -65,47% |
| ZARAGOZA | Zaragoza | -66,18% |
| TORREJÓN DE ARDOZ | Madrid | -66,67% |
| ALCORCÓN | Madrid | -68,82% |
| CARTAGENA | Murcia | -69,38% |
| RUBÍ | Barcelona | -72,82% |
| BURGOS | Burgos | -72,93% |
| CÁCERES | Cáceres | -82,63% |
| MIJAS | Málaga | -89,73% |
| PARLA | Madrid | -89,93% |
| ALCOBENDAS | Madrid | -91,51% |

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.